

T.C.
HOPA BELEDİYESİ
OCAK AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISININ
06.01.2023 TARİHLİ KARAR ÖZETİ

MECLİS BAŞKANI: Taner EKMEKÇİ

MECLİS KÂTİPLERİ: İslam TOPALOĞLU, Enver BAĞDAT

MECLİS ÜYELERİ: Osman AKKAYA, Enver BAĞDAT, Fatma BAYRAK, İslam TOPALOĞLU, Taner KALKAN, Hülya SARIBAŞ, Seyhan ALTUNSOY, Abdullah TOPALOĞLU, İbrahim KORKMAZ, Enver KORZAY, Cemal MAKAR, İsmet MERCAN, Nefise YENİGÜL, Taylan KAYA, Mustafa ÇELİK

Ocak Ayı olağan meclis toplantısının, 1. Birleşimi için Belediye Başkanlığınca 02.01.2023 tarihli yazı ile Belediye Meclis üyelerine 5393 sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesi gereğince toplantı çağrısı yapılmış olup çağrı gereğince 06.01.2023 tarihinde Cuma günü saat 13:00'da Belediye toplantı salonunda toplandı.

-Başkanlık divanı yerini aldı ve meclisin üye yoklaması yapıldı çoğunluk sağlandığı görüldü ve birleşim açıldı.

-Toplantıya İsmet MERCAN mazeretsiz olarak katılmamıştır..

-5393 sayılı Belediye kanununun 22. Maddesi gereği ve belediye meclisi çalışma yönetmeliğinin 16. Maddesi gereğince 2023 Yılı Ocak ayındaki meclis karar özeti üyelere dağıtıldı. Alınan kararlara ilişkin tutanakta herhangi bir maddi hatanın olup olmadığı soruldu. Herhangi bir maddi hata olmadığı anlaşıldı.

-Daha sonra Belediye meclis çalışma yönetmeliğinin 11. Maddesi gereğince Meclis Başkanı gündeme ilave olarak eklenmesi istenilen bir konu olup olmadığını sordu. Gündeme ilave olarak;

-Belediye Meclisi İmar Komisyonu tarafından verilen dilekçenin 11. Madde olarak gündeme eklenmesine oy birliğiyle karar verildi.

- Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne ait 02.01.2023 tarihli Zabıta ve İtfaiye Personel Maktu Mesai Yön. Hak. Konulu yazısı 12. Maddesi olarak eklenmesine oy birliğiyle karar verildi.

GÜNDEMİN 1. MADDESİ: Bir önceki mecliste imar komisyonuna havale edilen Sundura Mah. Lise Cad. İmar Plan Değişikliğinin Görüşülmesi.

TEKLİF: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 06.01.2023 tarih ve 9255 sayılı yazısı.

KARAR: İlçemiz Sundura Mahallesi Lise Caddesi üzerindeki parseller için kabul edilen taban alanı kat sayısı(TAKS) kullanımı, caddenin devamında (Mehmet Akif İlkokulundan Sundura ışıklara kadar olan alanda) %40 oranında planlama yapılmışken, plan değişikliğine konu alanda %30 olarak belirlenmiştir. Söz konusu alanda maksimum %40 taban oturumu olacak şekilde hazırlanan imar planı değişikliğinin kabulüne; meclise katılan üyelere Taylan KAYA ve Enver KORZAY' ın çekimser oyu ve oy çokluğuyla kabul edilmesine karar verildi.

KARAR NO:1

GÜNDEMİN 2. MADDESİ: Cumhuriyet Mah. İmar Planı Değişikliğine İtirazın Değerlendirilmesi Hk.

TEKLİF: İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne ait 06.01.2023 tarih ve 9254 sayılı yazısı



KARAR: İlçemiz Cumhuriyet Mahallesi 481 Ada 2-3; 482 Ada 2-4-6 Parsel nolu taşınmazları kapsayan alanda planlanan imar planı değişikliği; 05.11.2021 tarihli ve 54 sayılı Hopa Belediyesi meclis kararıyla onaylanmış ve 12.10.2022 - 10.11.2022 tarihleri arasında askı süreci tamamlanmıştır. Söz konusu askı süresince yapılan 1 (Bir) adet itiraz dilekçesi Yazı İşleri Müdürlüğü tarafından kayıt altına alınmıştır. Askı süresi içerisinde yapılan itiraz başvurusunun görüşülmesi için İmar komisyonuna havale edilmiştir.

İmar Komisyonu, konu ile ilgili çalışmaların devam ettiği için konunun tekrardan imar komisyonuna havale edilmesine; meclise katılan üyelerden **Taylan KAYA ve Nefise YENİGÜL'ün çekimser oyu ve oy çokluğuyla karar verildi.**

KARAR NO:2

GÜNDEMİN 3. MADDESİ: Bir önceki mecliste imar komisyonuna havale edilen Ortahopa Mahallesi. 367 Ada 89-90-91-92-93 Parsel, Ortahopa Mahallesi 365 Ada 1-2-3-4 Parsel, Sundura Mahallesi 212 Ada 7 Parsel, 202 Ada 5 Parsel, 243 Ada 33 Parsel İmar Plan Değişikliğinin Görüşülmesi.

KARAR: İlçemiz Ortahopa Mahallesi 365 Ada 1-2-3-4 Parsel, Sundura Mahallesi 212 Ada 7 Parsel, 202 Ada 5 Parsel, 243 Ada 33 Parsellerde plan değişikliği çalışması imar komisyonuna havale edilmiştir. İmar komisyonu konu ile ilgili çalışmalarını bitiremediği için konunun tekrardan İmar komisyonuna havale edilmesine; meclise katılan üyelerden **Taylan KAYA ve Nefise YENİGÜL'ün çekimser oyu ve oy çokluğuyla kabul edilmesine karar verildi.**

KARAR NO:3

GÜNDEMİN 4.MADDESİ: M.Kuledibi Mah. İmar Planı Değişikliğine İtirazın Değerlendirilmesi Hk.

TEKLİF : İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne ait 06.01.2023 tarih ve 9257 sayılı yazı, Başkanlık Makamından Belediye Meclisi'ne havalesiyle incelendi. 06.01.2023 Yılı Ocak Ayı Meclisinin 1.Birleşim 1.Oturumunda mecliste görüşülmüş ve imar komisyonuna havale edilmiştir

KARAR : İmar planı değişikliğine dair askı ile ilan edilen, Merkez Kuledibi Mah. 688 Ada 4 Parsel nolu taşınmazın Ticaret Alanı olarak planlanmasına ilişkin itiraz dilekçesinin kabul edilmesine; meclise katılan üyelerden **Taylan KAYA'nın çekimser oyu ve oy çokluğuyla karar verildi.**

KARAR NO:4

GÜNDEMİN 5. MADDESİ: Sundura Mah. İmar Planı Değişikliği

TEKLİF: İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne ait 06.01.2023 tarih ve 9256 sayılı yazısı

KARAR: İlçemiz Sundura Mah. 219-221-621-638 Ada Nolu taşınmazların bulunduğu planlama alanında, İlave ve Revizyon İmar Planında Ayrık Nizam 4 kat olacak şekilde onaylanmıştır. Söz konusu 219-221-621 adaların Konut Alanı olan kısımlarını kapsayan alanda Ayrık Nizam 6 kat olacak şekilde imar plan değişikliğinin ve 638 adada mevcutta iki farklı plan kararı olması nedeniyle, 638 adanın tamamında Ayrık Nizam 4 kat **Gelişme Konut Alanı** olacak şekilde plan değişikliğinin kabul edilmesine meclise katılan üyelerden **Taylan KAYA, Enver KORZAY ve Nefise YENİGÜL'ün çekimser oyu ve oy çokluğuyla karar verildi.**

KARAR NO:5

GÜNDEMİN 6.MADDESİ: Meclis Başkanı, Meclis Üyeleri ve İhtisas Komisyonları Huzur Hakkı.

TEKLİF : Yazı İşleri Müdürlüğüne ait 23.12.2022 tarih ve 9075 sayılı yazısı,

KARAR : 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 32. Maddesinin birinci fıkrasına istinaden meclis başkanı ve üyelerine, 2023 yılında meclis ve komisyon toplantılarına katılacakları her gün için 39. Madde uyarınca belediye başkanına 2023 yılında ödenecek olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birinin huzur hakkı olarak ödenmesine meclise katılan üyelerin, oy birliğiyle kabul edildi.

KARAR NO:6

GÜNDEMİN 7. MADDESİ: Denetim Komisyonu Üye Seçimi

TEKLİF : Yazı İşleri Müdürlüğüne ait 23.12.2022 tarih ve 9073 sayılı yazı, Başkanlık Makamından Belediye Meclisi'ne havalesiyle incelendi.

KARAR : 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. ve 25. maddelerine istinaden, Belediye Denetim Komisyonunda görev alacak üyelerin seçimi; Mecliste yapılan kapalı zarf, açık tasnif şeklindeki gizli oyla 5 kişilik denetim komisyonu oluşturulmasına oy birliği ile karar oylama neticesinde gerçekleşmiştir.

Aşağıda isimleri belirtilen Meclis üyeleri seçilmiş olup, Denetim Komisyonuna seçilen üyelerin, 2023 yılı Aralık ayı sonuna kadar görev almaları, meclise katılan üyelerin oy birliğiyle kabul edilmiştir.

1.İslam TOPALOĞLU

2.Taner KALKAN

3.Seyhan ALTUNSOY

4.Hülya SARIBAŞ

5.Enver KORZAY

KARAR NO:7

GÜNDEMİN 8.MADDESİ:

Tam Zamanlı ve Yarı Zamanlı Sözleşmeli Personeller


TEKLİF : Yazı İşleri Müdürlüğüne ait 23.12.2022 tarih ve 9074 sayılı yazı, Başkanlık Makamından Belediye Meclisi'ne havalesiyle incelendi. 06.01.2023 Yılı Ocak Ayı Meclisinin 1.Birleşim 1.Oturumunda mecliste görüşülmüş ve plan bütçe komisyonuna havale edilmiştir

KARAR : 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. maddesinin 3.fıkrası gereğince 31.12.2022 tarihine kadar Belediyemizde münhal bulunan, THS 3 dereceli 1 adet Şehir Plancısı, THS 3 dereceli 2 adet mühendis, THS 3 dereceli 1 adet mimar, THS 5 dereceli 1 adet Tekniker, kadrolarında tam zamanlı sözleşmeli personel ve AHS 1 adet Avukat, kısmi zamanlı sözleşmeli olarak, çalışmak üzere sözleşmeleri yenilenecektir.

Çalıştırılacak tam zamanlı sözleşmeli personelin ücretlerinin plan ve bütçe komisyonunun belirlediği şekliyle, kabul edilmesine; meclise katılan üyelerin oy birliğiyle kabul edildi.

SIRA NO	SINIFI	KADRO UNVANI	ADEDİ	ÜCRET
1	T.H.	Mühendis(İnşaat-Harita)	2	10.500,00 TL
2	T.H.	Şehir Plancısı	1	10.500,00 TL
3	T.H.	Mimar	1	8.506,80 TL
4	T.H.	Tekniker(İnşaat)	1	8.506,80 TL
5	A.H.	Avukat(kısmi zamanlı)	1	5.575,65 TL

KARAR NO:8



GÜNDEMİN 9. MADDESİ:

Zabıta Müdürlüğü'nün 02.01.2023 tarih 9192 Şehiriçi Yolcu Taşıma Fiyat Artış Talebi konulu yazısı meclise havale edildi.

KARAR: 40 No'lu Min.Taş. Kooperatifi'nin, şehiriçi yolcu taşıma ücret artış tarifelerini değerlendirmek üzere **plan ve bütçe komisyonuna havale edilmesine oy birliğiyle kabul edilmiştir.**

KARAR NO:9

GÜNDEMİN 10. MADDESİ:

Gündem Dışı Madde 06.01.2023 tarihli Belediye İmar Komisyonu Üyelerinin tarafından İmzalı dilekçe.

KARAR: İlçemiz Ortahopa Mahallesi 367 Ada 89-90-91-92-93 nolu parseller için hazırlanan imar planı değişikliğinin yapılması için konunun İmar komisyonuna havale edilmesine; **meclis katılan üyelerden Taylan KAYA, Nefise YENİGÜL' ün çekimser oyu ve oy çokluğuyla ile karar verildi.**

KARAR NO:10

GÜNDEMİN 11. MADDESİ:

Zabıta ve İtfaiye Personel Maktu Mesai Yön. Hak.

TEKLİF: Mali Hizmetler Müdürlüğüne ait 02.01.2023 tarih ve 9193 sayılı yazısı

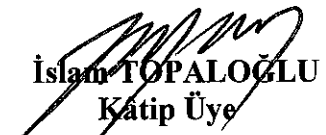
KARAR: Kurumumuzda çalışan Zabıta ve İtfaiye Memurlarının fazla mesai ücretlerinin nüfusa göre, 5393 Sayılı Belediye kanununun 51. Maddesi ve Genel bütçe Kanununun 4. Maddesi (g) bendinde belirtilen en üst sınırdan mesai ücreti verilmesine; Meclise katılan üyelerin, **oy birliğiyle kabul edildi.**

KARAR NO:11

Daha sonra **2023 yılı Ocak Ayı Meclisinin 2. Birleşiminin 10 Ocak Salı Günü yapılması kararlaştırıldı.** Dilek ve temennilere geçildi. Meclis Başkanı Taner EKMEKÇİ, söz alıp konuşmak isteyen olup olmadığını sordu, herhangi bir meclis üyesinin söz alıp konuşmaması üzerine, Meclis Başkanı **2023 Yılı Ocak Ayı Olağan Meclis Toplantısının 1.Birleşiminin 1.Oturumunu** iyi dilek ve temennilerle kapattı.


Enver BAĞDAT
Kâtip Üye


Taner EKMEKÇİ
Meclis Başkanı


İslam TOPALOĞLU
Kâtip Üye