

T.C.  
HOPA BELEDİYESİ  
ARALIK AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISININ  
06.12.2022 TARİHLİ KARAR ÖZETİ

**MECLİS BAŞKANI:** Taner EKMEKÇİ

**MECLİS KÂTİPLERİ:** İslam TOPALOĞLU, Enver BAĞDAT

**MECLİS ÜYELERİ:** Osman AKKAYA, Enver BAĞDAT, Fatma BAYRAK, İslam TOPALOĞLU, Taner KALKAN, Hülya SARIBAŞ, Seyhan ALTUNSOY, Abdullah TOPALOĞLU, İbrahim KORKMAZ, Enver KORZAY, Cemal MAKAR, , İsmet MERCAN, Nefise YENİGÜL, Taylan KAYA, Mustafa ÇELİK

**Aralık Ayı olağan meclis toplantısının, 1. Birleşimi** için Belediye Başkanlığınca **02.12.2022** tarihli yazı ile Belediye Meclis üyelerine 5393 sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesi gereğince toplantı çağrısı yapılmış olup çağrı gereğince **06.12.2022 tarihinde Salı günü saat 10:00'da** Belediye toplantı salonunda toplandı.

-Başkanlık divanı yerini aldı ve meclisin üye yoklaması yapıldı çoğunluk sağlandığı görüldü ve birleşim açıldı.

-Toplantıya **Taylan KAYA ve Nefise YENİGÜL mazeretsiz** olarak katılmamıştır..

-5393 sayılı Belediye kanununun 22. Maddesi gereği ve belediye meclisi çalışma yönetmeliğinin 16. Maddesi gereğince **2022 Yılı Kasım ayındaki** meclis karar özeti üyelere dağıtıldı. Alınan kararlara ilişkin tutanakta herhangi bir maddi hatanın olup olmadığı soruldu. Herhangi bir maddi hata olmadığı anlaşıldı.

-Daha sonra Belediye meclis çalışma yönetmeliğinin 11. Maddesi gereğince Meclis Başkanı gündeme ilave olarak eklenmesi istenilen bir konu olup olmadığını sordu. Gündeme ilave olarak;

- **Yazı İşleri Müdürlüğü'ne ait 06.12.2022 tarih Geçici İşçi Vizesinin Görüşülmesi(Memnune ŞİMŞEK); gündemin 11. Maddesi olarak eklenmesine oy birliğiyle karar verildi.**

**GÜNDEMİN 1. MADDESİ:** Ortahopa Mah.367 Ada 22 Parselde Trafo Yeri Plan Tadilatının Görüşülmesi.İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nin 28.10.2022 tarih 8311 sayılı yazısı.

**KARAR:** İlçemiz Ortahopa Mahallesi 367 Ada 22 Parsel Nolu taşınmaz mevcut planda park alanı olarak belirlenmiştir. Söz konusu taşınmazın plan tadilatı yapılarak, park ve trafo alanı olarak planlanmasına, imar plan tadilatının kabul edilmesine; **meclise katılan üyelerin oy birliğiyle karar verildi.**

**KARAR NO:69**

**GÜNDEMİN 2. MADDESİ:** Bir önceki mecliste imar komisyonuna havale edilen Seyhan ALTUNSOY imzalı dilekçe ve İmar komisyonu tarafından imzalı dilekçenin görüşülmesi.

**KARAR:** Seyhan ALTUNSOY imzalı dilekçede belirtilen 367 ada 89, 90, 91, 92 ve 93 numaralı parselleri kapsayan konu ile İmar Komisyonu tarafından hazırlanan raporun 01.11.2022 tarih ve 66 sayılı meclis kararı ile birleştirilip çalışma yapılması kararı alınmıştır. Bu karara istinaden Sundura Mahallesi 621 ada 2 parselin içerisinde olduğu alan ve Sundura Mahallesi 637 ada 5 parseli kapsayan alan için hazırlanan çalışma raporları ve plan değişikliklerinin değerlendirilmek üzere imar komisyonuna havale edilmesine, diğer taşınmazların ise 212ada 7 parsel, 202 ada 5 parsel, 243 ada 33 parsel, Ortahopa Mahallesi 89,



90, 91, 92, 93 parsel, 365 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 parsellere dair çalışmanın devam etmesi nedeniyle imar komisyonunda görüşülmek amacıyla tekrar havale edilmesine oy birliğiyle karar verilmiştir; **meclise katılan üyelerin oy birliğiyle karar verildi.**

**KARAR NO:70**

**GÜNDEMİN 3. MADDESİ: Yukarı Kuledibi Mahallesi 521 Ada 5-6-7-8 Parseller İmar Plan Değişikliğinin Görüşülmesi.** İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne ait 06.12.2022 tarih ve 8821 sayılı yazısı

**KARAR:** İlçemiz Yukarı Kuledibi Mahallesi 521 Ada 5-6-7-8 Parsel nolu taşınmazlar, mevcut planda ilkokul alanı olarak düzenlenmiştir. 8 Nolu parselin imar plan tadilatı yapılarak anaokulu alanı olarak düzenlenmesine; **meclise katılan üyelerin oy birliğiyle karar verildi.**

**KARAR NO:71**

**GÜNDEMİN 4.MADDESİ:Cumhuriyet Mah. İmar Planı Değişikliğine İtirazın Değerlendirilmesi Hk.** İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne ait 01.12.2022 tarih ve 8785 sayılı yazısı.

**KARAR:** İlçemiz Cumhuriyet Mahallesi 481 Ada 2-3; 482 Ada 2-4-6 Parsel nolu taşınmazları kapsayan alanda planlanan imar planı değişikliği; 05.11.2021 tarihli ve 54 sayılı Hopa Belediyesi meclis kararıyla onaylanmış ve 12.10.2022 - 10.11.2022 tarihleri arasında askı süreci tamamlanmıştır. Söz konusu askı süresince yapılan **1 (Bir) adet** itiraz dilekçesi Yazı İşleri Müdürlüğü tarafından kayıt altına alınmıştır. Askı süresi içerisinde yapılan itiraz başvurusunun görüşülmesi için İmar komisyonuna havale edilmesine; **meclise katılan üyelerden Enver KORZAY'ın çekimser oyu ve oy çokluğuyla karar verildi.**

**KARAR NO:72**

**GÜNDEMİN 5. MADDESİ:05.07.2022 Tarih 35 No'lu Meclis Kararının İptalinin Görüşülmesi.**

**Konu görüşülürken Enver KORZAY dışarıya çıkmış ve oylamaya katılmamıştır.**

İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne ait 06.12.2022 tarih ve 8819 sayılı yazısı

**KARAR:** İlçemiz Merkez Kuledibi Mahallesi 688 Ada 4 Parsel No'lu taşınmaz için 05.07.2022 tarih ve 35 No'lu meclis kararında, Merkez Kuledibi Mah. 688 Ada 4 Parsel nolu Enver KORZAY'a ait taşınmazda mevcut durumda "Konut Alanı, Emsal=1,20 ve Yençok=6 Kat" iken Plan değişikliği ile "Ticaret Alanı, Emsal=1,20 ve Yençok=6 Kat" olacak şekilde planlanmıştır. Planlanan bu kararın iptal edilmesine; **meclise katılan üyelerden İslam TOPALOĞLU, İsmet MERCAN, Mustafa ÇELİK, Cemal MAKAR, Seyhan ALTUNSOY, Abdullah TOPALOĞLU 'nun çekimser oyu ve oy çokluğuyla karar verildi.**

**KARAR NO:73**

**GÜNDEMİN 6.MADDESİ:Zabıta ve İtfaiye Personeli Kıyafet Yardımının Görüşülmesi.**

Mali Hizmetler Müdürlüğüne ait 30.11.2022 tarih ve 8756 sayılı yazısı

**KARAR:** 2023 Mali Yılı Belediyemizde çalışan Zabıta ve İtfaiye personeline verilecek kıyafet yardımının; Memurlara yapılacak giyecek yardımı yönetmeliğinin 5. maddesinde belirlendiği gibi mayıs ve ekim aylarında verilmesine; **meclise katılan meclis üyelerinin oy birliğiyle karar verildi.**

**KARAR NO:74**

**GÜNDEMİN 7. MADDESİ:Belediye Taşınmazlarında Kira Artış Oranının**

**Görüşülmesi.** Mali Hizmetler Müdürlüğüne ait 02.12.2022 tarih ve 8803 sayılı yazısı.

**KARAR:** Mülkiyeti Belediye Başkanlığımıza ait İş yerleri, dükkan, büro vs. 2023 yılı için uygulanacak kira artışları TÜİK'in açıklayacağı TÜFE artış oranları dikkate alınarak artırılmasına; **meclise katılan meclis üyelerinin oy birliğiyle karar verildi.**

**KARAR NO:75**

**GÜNDEMİN 8.MADDESİ:Bütçe Ek Ödeneğin Görüşülmesi.**

Mali Hizmetler Müdürlüğüne ait 02.12.2022 tarih ve 8809 sayılı yazısı

**KARAR:** Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37. Maddesine göre, bütçe ve ek ödenek ihtiyacının aşağıda belirtilen listede gösterildiği şekilde bütçe ek ödenek ihtiyacının, 2022 yılına ait bütçede ek ödenek ihtiyacı olan 14.100.000.00 TL' nin (ondörtmilyonyüzbinlira) aktarılmasına; **meclise katılan meclis üyelerinin oy birliğiyle karar verildi.**

**MALİ İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ**

05.08 Gelirlerden Ayrılan Paylar +750.000,00 TL

**FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ**

03.02 Tüketime Yönelik Mal Malzeme Alımları +1.500.000,00 TL

03.08 Gayrimenkul Mal Bakım ve Onarım Giderleri +2.500.000,00 TL

06.05 Gayrimenkul Sermaye Üretim Giderleri +1.500.000,00 TL

06.01 Mamul Mal Alımları +2.600.000,00 TL

03.07 Menkul Mal Gayrimaddi Hak Alımları +2.250.000,00 TL

03.05 Hizmet Alımları +3.500.000,00 TL

**TOPLAM : 14.100.000,00 TL**

**KARAR NO: 76**

**GÜNDEMİN 9. MADDESİ:** Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne ait 30.11.2022 tarih ve 8741 sayılı yazısı Başkanlık Makamından meclise havalesiyle incelendi.

Belediyemizin gelir kalemlerinden olan, çeşitli harç ve ücretlerin tabloda düzenlenen şekliyle 2023 yılında uygulanmasına; meclise katılan üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

**KARAR NO:77**

**GÜNDEMİN 10. MADDESİ:** Geçici İşçi Vizesinin Görüşülmesi (Memnune ŞİMŞEK) .Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 06.12.2022 tarih 8820 yazısı.

**KARAR:** Belediyemizde istihdam edilen geçici işçinin vize işlemleri Norm Kadro İlke ve Standartları Yönetmeliğinin 24.Maddesi gereğince, belediye meclisinin yetkisine bırakılmıştır. Kurumumuzda halen geçici işçi statüde çalışan 1 adet İşçi (Memnune ŞİMŞEK) bulunmaktadır. Belediyemizin ihtiyacı göz önüne alınarak, geçici statüde çalışan personelinin vizesinin 1(bir) yıl uzatılmasıyla ilgili yapılan oylamada; **Meclis toplantısına katılan üyelerin, oy birliğiyle kabul edildi.**

**KARAR NO:78**

Daha sonra **2023 yılı Ocak Ayı Meclisinin yapılması kararlaştırıldı.** Dilek ve temennilere geçildi. Meclis Başkanı Taner EKMEKÇİ, söz alıp konuşmak isteyen olup olmadığını sordu, herhangi bir meclis üyesinin söz alıp konuşmaması üzerine, Meclis Başkanı **2022 Yılı Kasım Ayı Olağan Meclis Toplantısının 1.Birleşiminin 1.Oturumunu** iyi dilek ve temennilerle kapattı.

Enver BAĞDAT  
Kâtip Üye



İslam TOPALOĞLU  
Kâtip Üye